

# Comune di Siligo

## Provincia di Sassari

OGGETTO: Interventi di rigenerazione urbana finalizzati alla riqualificazione e al riordino degli ambiti urbani del centro di aggregazione sociale e dell'area esterna.

Legge regionale 19 dicembre 2023 n. 17 - articolo 1, commi 17 e 18

COMMITTENTE: Comune di Siligo

PROGETTISTA: Ing. Massimiliano Carboni

### PROGETTO ESECUTIVO

TAVOLA

**G**

ELABORATO

**Analisi prezzi**

scala

protocollo

revisione

data



Responsabile del Servizio Tecnico  
Comune di Siligo  
Ing. MASSIMILIANO CARBONI

Via Francesco Cossiga 42  
07040 SILIGO  
tel. 079 836003

| PR     | ELEMENTI DI COSTO  | U.M. | Quantità | Costo unitario | Importo €       |
|--------|--|------|----------|----------------|-----------------|
| NP.001 | Smontaggio struttura bancone bar comprensiva dell'accatastamento dello stesso in una zona indicata dalla DDLL e successivo riposizionamento come da allegati di progetto. Compreso tutto il necessario per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte. |      |          |                |                 |
|        | <b>A - Manodopera</b>  |      |          |                |                 |
| 1      | SAR24_RU.0001.0001.0003<br>OPERAIO COMUNE (Media Regionale)  | ora  | 16,00    | 31,49          | 503,84          |
| 2      | SAR24_RU.0001.0001.0002<br>OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale)   | ora  | 8,00     | 35,16          | 281,28          |
| 3      | SAR24_RU.0001.0001.0001<br>OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale)   | ora  | 8,00     | 37,94          | 303,52          |
|        | <b>TOTALE Manodopera</b>   |      |          |                | <b>1.088,64</b> |
|        | <b>B - Materiali e provviste</b>   |      |          |                |                 |
| 4      | SAR24_PR.0001.0014.0001<br>IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo   | cad. | 4991,00  | 0,01           | 49,91           |
| 5      | SAR24_PR.0001.0010.0001<br>MATERIALI DI CONSUMO, a stima   | cad. | 156,12   | 1,00           | 156,12          |
|        | <b>TOTALE Materiali</b>  |      |          |                | <b>206,03</b>   |
|        | <b>TOTALE</b>  |      |          |                | <b>1.294,67</b> |
|        | Spese Generali ( 13,0000 %)  |      |          |                | 168,31          |
|        | di cui Sicurezza (0,0000 %)  |      |          |                | 0,00            |
|        | Utile d'impresa (10,0000 %)  |      |          |                | 146,30          |
|        | Pers. ( %)   |      |          |                |                 |
|        | <b>SOMMANO</b>   |      |          |                | <b>1.609,28</b> |
|        | Unità di misura: corpo   |      |          |                |                 |
|        | Prezzo di applicazione   |      |          |                | <b>1.609,27</b> |
|        | Diconsi euro:  |      |          |                |                 |
|        | milleseicentonove,27   |      |          |                |                 |

| PR    | ELEMENTI DI COSTO  | U.M. | Quantità | Costo unitario | Importo €       |
|-------|--|------|----------|----------------|-----------------|
| PS.01 | Oneri a corpo a compenso delle lavorazioni disagiate in interno, per movimentazione materiali, trasporto elementi provenienti da demolizione |      |          |                |                 |
|       | <b>A - Manodopera</b>  |      |          |                |                 |
| 1     | SAR24_RU.0001.0001.0003<br>OPERAIO COMUNE (Media Regionale)  | ora  | 43,00    | 31,49          | 1.354,07        |
| 2     | SAR24_RU.0001.0001.0002<br>OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale)   | ora  | 43,00    | 35,16          | 1.511,88        |
| 3     | SAR24_RU.0001.0001.0001<br>OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale)   | ora  | 30,00    | 37,94          | 1.138,20        |
|       | <b>TOTALE Manodopera</b>   |      |          |                | <b>4.004,15</b> |
|       | <b>B - Materiali e provviste</b>   |      |          |                |                 |
| 4     | SAR24_PR.0001.0014.0001<br>IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo   | cad. | 1838,00  | 0,01           | 18,38           |
|       | <b>TOTALE Materiali</b>  |      |          |                | <b>18,38</b>    |
|       | <b>TOTALE</b>  |      |          |                | <b>4.022,53</b> |
|       | Spese Generali ( 13,0000 %)  |      |          |                | 522,93          |
|       | di cui Sicurezza (0,0000 %)  |      |          |                | 0,00            |
|       | Utile d'impresa (10,0000 %)  |      |          |                | 454,55          |
|       | Pers. ( %)   |      |          |                |                 |
|       | <b>SOMMANO</b>   |      |          |                | <b>5.000,01</b> |
|       | <b>Unità di misura: cad</b>  |      |          |                |                 |
|       | <b>Prezzo di applicazione</b>  |      |          |                | <b>5.000,00</b> |
|       | <b>Diconsi euro:</b><br>cinquemila,00  |      |          |                |                 |

| PR     | ELEMENTI DI COSTO  | U.M.   | Quantità | Costo unitario | Importo €        |
|--------|--|--------|----------|----------------|------------------|
| NP.002 | Struttura prefabbricata in legno destinata a spogliatoi per impianti sportivi dimensioni 4.00 x 4.00                               |        |          |                |                  |
|        | <b>A - Manodopera</b>  |        |          |                |                  |
| 1      | SAR24_RU.0001.0001.0003<br>OPERAIO COMUNE (Media Regionale)  | ora    | 24,00    | 31,49          | 755,76           |
| 2      | SAR24_RU.0001.0001.0001<br>OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale)   | ora    | 8,00     | 37,94          | 303,52           |
|        | <b>TOTALE Manodopera</b>   |        |          |                | <b>1.059,28</b>  |
|        | <b>B - Materiali e provviste</b>   |        |          |                |                  |
| 3      | NP.002.03<br>Fascione di chiusura in pino di svezia da 40 - impregnato / viteria per fissaggio                                     | cad    | 1,00     | 275,00         | 275,00           |
| 4      | NP.002.08<br>n2 porte interne , n.2 porte esterne , n.2 finestra 60*60   | corpo  | 1,00     | 2.150,00       | 2.150,00         |
| 5      | NP.002.04<br>Pareti - listelli - telaio 6*6 /perline 2,5 / viterie di fissaggio / coibentazione in lana di roccia / impregnature / | cad    | 1,00     | 2.554,00       | 2.554,00         |
| 6      | NP.002.02<br>Perlinato spessore 25 mm - lunghezza 4mt - larghezza 135 mm / viteria per fissaggio                                   | cad    | 1,00     | 659,00         | 659,00           |
| 7      | NP.002.05<br>piastre antivento per fissaggio dei pilastri / tirafondi legno-legno per fissaggio della travatura                    | cad    | 1,00     | 720,00         | 720,00           |
| 8      | NP.002.01<br>Travatura lamellare in abete - qualità industriale - classe di resistenza GL24H                                       | cad    | 1,00     | 2.186,00       | 2.186,00         |
|        | <b>TOTALE Materiali</b>  |        |          |                | <b>8.544,00</b>  |
| 9      | SAR24_AT.0001.0001.0009<br>TRASPORTO   | viaggi | 1,00     | 909,02         | 909,02           |
|        | <b>TOTALE</b>  |        |          |                | <b>909,02</b>    |
|        | <b>TOTALE</b>  |        |          |                | <b>10.512,30</b> |
|        | Spese Generali ( 13,0000 %)  |        |          |                | 1.366,60         |
|        | di cui Sicurezza (0,0000 %)  |        |          |                | 0,00             |
|        | Utile d'impresa (10,0000 %)  |        |          |                | 1.187,89         |
|        | Pers. ( %)   |        |          |                |                  |
|        | <b>SOMMANO</b>   |        |          |                | <b>13.066,79</b> |
|        | <b>Unità di misura: corpo</b>  |        |          |                |                  |
|        | <b>Prezzo di applicazione</b>  |        |          |                | <b>13.066,79</b> |
|        | <b>Diconsì euro:</b>   |        |          |                |                  |
|        | tredicimilasessantasei,79  |        |          |                |                  |

| PR      | ELEMENTI DI COSTO   | U.M.   | Quantità | Costo unitario | Importo €        |
|---------|---|--------|----------|----------------|------------------|
| NP.0004 | Fornitura posa in opera e montaggio di scala esterna realizzata in profili metallici con gradini di larghezza non inferiore a mt 1,20. Le opere comprendono altresì la zincatura e la verniciatura di tutti gli elementi metallici con vernici epossidiche date a due mani, i ripristini nei punti di innesti tra la carpenteria metallica e la muratura, ed ogni altro onere per dare l'opera perfettamente finita a regola d'arte. Valutata a corpo   |        |          |                |                  |
|         | <b>A - Manodopera</b>   |        |          |                |                  |
| 1       | <a href="#">SAR24_RU.0001.0001.0003</a><br>OPERAIO COMUNE (Media Regionale)   | ora    | 16,00    | 31,49          | 503,84           |
| 2       | <a href="#">SAR24_RU.0001.0001.0002</a><br>OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale)  | ora    | 18,00    | 35,16          | 632,88           |
| 3       | <a href="#">SAR24_RU.0001.0001.0001</a><br>OPERAIO SPECIALIZZATO (Media Regionale)  | ora    | 16,00    | 37,94          | 607,04           |
|         | <b>TOTALE Manodopera</b>  |        |          |                | <b>1.743,76</b>  |
|         | <b>B - Materiali e provviste</b>  |        |          |                |                  |
| 4       | <a href="#">SAR24_PF.0012.0022.0002</a><br>Fornitura di profilati in acciaio per travi e pilastri, laminati a caldo della serie IPE, HEA, HEB, HEM, od ottenuti per composizione saldata di piatti completi di piastre di attacco, inclusi i tagli a misura, gli sfridi, la bullonatura o saldatura dei profilati, le forature, le flange e mano di antiruggine nonché tutti gli oneri derivanti dai controlli e dalle certificazioni di legge; in acciaio S235B  | kg     | 1400,00  | 3,85           | 5.386,08         |
| 5       | <a href="#">SAR24_PF.0006.0001.0091</a><br>Fornitura di recinzione in grigliato elettrofuso da circa 10 kg/mq zincata a caldo a norma UNI EN ISO 1461:2009 composta da pannelli in acciaio S 235 JR (UNI 10025:2005) in un solo pezzo (non giuntati) di altezza circa mm 1500 con cornici saldate per elettrofusione, maglia circa mm 62 x 132, piatto mm 25 x 2 e tondo diametro mm 5; Piantane ad interasse mm 2000 in piatto mm 25x4 opportunamente forate e da bulloni in acciaio INOX M 10x28 per l'assemblaggio; il tutto fornito e messo in opera su muretti in calcestruzzo (questi ultimi esclusi) compresa la sigillatura dei fori con malta cementizia per suggellare le piantane infisse e quanto altro necessario per dare il lavoro a perfetta regola d'arte. | m²     | 11,00    | 73,49          | 808,42           |
| 6       | <a href="#">NP.0004.08</a><br>pezzi speciali e minuterie  | cad    | 1,00     | 660,00         | 660,00           |
| 7       | <a href="#">NP.0004.09</a><br>trasporto   | viaggi | 1,00     | 580,00         | 580,00           |
| 8       | <a href="#">NP.0004.07</a><br>zincatura travi   | kg     | 1400,00  | 2,02           | 2.828,00         |
|         | <b>TOTALE Materiali</b>   |        |          |                | <b>10.262,50</b> |
|         | <b>TOTALE</b>   |        |          |                | <b>12.006,26</b> |
|         | Spese Generali ( 13,0000 %)   |        |          |                | 1.560,81         |
|         | di cui Sicurezza (0,0000 %)   |        |          |                | 0,00             |
|         | Utile d'impresa (10,0000 %)   |        |          |                | 1.356,71         |
|         | Pers. ( %)  |        |          |                |                  |
|         | <b>SOMMANO</b>  |        |          |                | <b>14.923,78</b> |
|         | <b>Unità di misura: cad</b>   |        |          |                |                  |
|         | <b>Prezzo di applicazione</b>   |        |          |                | <b>14.923,78</b> |
|         | <b>Diconsi euro:</b><br>quattordicimilanovecentoventitre,78   |        |          |                |                  |

| PR     | ELEMENTI DI COSTO   | U.M. | Quantità | Costo unitario | Importo €     |
|--------|---|------|----------|----------------|---------------|
| NP.005 | Espianto e reimpianto di alberi in buche di accoglimento, comprese i sistemi di sostegno, l'assistenza tecnica per l'esecuzione del lavoro a regola d'arte e per il tempo sufficiente ad assicurare il pieno ripristino delle capacità di nuovo autosostentamento degli alberi con il ricostituito proprio apparato radicale, sono compresi altresì le operazioni di irrigazioni, concimazioni e ogni altro onere e accorgimento per tutta la durata del cantiere, al fine di garantire la buona riuscita dell'operazione. Valutata a corpo |      |          |                |               |
| 1      | <a href="#">SAR24_AT.0005.0016.0001</a><br>AUTOCARRO RIBALTABILE trilaterale, compresi conducente, consumi, manutenzione, assicurazione e bollo, della portata utile fino a: 1,5 t  | ora  | 2,00     | 67,57          | 135,14        |
| 2      | <a href="#">SAR24_PR.0001.0014.0001</a><br>IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo  | cad. | 1000,00  | 0,01           | 10,00         |
| 3      | <a href="#">SAR24_PR.0001.0010.0001</a><br>MATERIALI DI CONSUMO, a stima  | cad. | 1102,00  | 0,01           | 11,02         |
| 4      | <a href="#">SAR24_AT.0005.0013.0033</a><br>MINIESCAVATORE CINGOLATO (potenza HP 10), già esistente in cantiere, compresi l'operatore e i consumi di carburante, lubrificanti, ricambi, manutenzione e assicurazione peso 10 q.li  | ora  | 2,00     | 65,83          | 131,66        |
| 5      | <a href="#">SAR24_RU.0001.0001.0003</a><br>OPERAIO COMUNE (Media Regionale)   | ora  | 3,00     | 31,49          | 94,47         |
| 6      | <a href="#">SAR24_RU.0001.0001.0002</a><br>OPERAIO QUALIFICATO (Media Regionale)  | ora  | 4,00     | 35,16          | 140,64        |
|        | <b>TOTALE</b>   |      |          |                | <b>522,93</b> |
|        | <b>TOTALE</b>   |      |          |                | <b>522,93</b> |
|        | Spese Generali ( 13,0000 %)   |      |          |                | 67,98         |
|        | di cui Sicurezza (0,0000 %)   |      |          |                | 0,00          |
|        | Utile d'impresa (10,0000 %)   |      |          |                | 59,09         |
|        | Pers. ( %)  |      |          |                |               |
|        | <b>SOMMANO</b>  |      |          |                | <b>650,00</b> |
|        | <b>Unità di misura: corpo</b>   |      |          |                |               |
|        | <b>Prezzo di applicazione</b>   |      |          |                | <b>650,00</b> |
|        | <b>Diconsì euro:</b><br>seicentocinquanta,00  |      |          |                |               |